



TRANSPORDIAMET

Tõrva Vallavalitsus  
torva@torva.ee  
Kevade tn 1  
68605, Valga maakond, Tõrva vald,  
Tõrva linn

Meie 29.05.2024 nr 8-4/24/9398-1

**Taotlus munitsipaalomandis olevate  
kinnistute jagamiseks ja jagamise tulemusel  
tekkiva kinnisasjade tasuta võõrandamiseks  
Eesti Vabariigile.**

Transpordiamet on leidnud Valga maakonnas, Tõrva vallas Tõrva linna läbiva põhimaantee 6 Valga-Uulu tee kõrval paiknevate kergliiklusteede aluste maade omandisuhte selgitamisel, et korrektse administratiivse haldusküsimuse lahendamiseks on vajalik alljärgnevate maaüksuste omandamine.

Käesolevaga taotleme Valga maakonnas, Tõrva vallas, Tõrva linnas asuvate munitsipaalomandis olevate alljärgnevate kinnisasjade jagamist ja jagamise tulemusel tekkivate kergliiklusteede aluste kinnisasjade tasuta võõrandamist Eesti Vabariigile Transpordiameti kaudu:

- Tõrviku parkla kinnistu (Tartu Maakohtu kinnistusosakonna registriosa nr 2399740, katastriüksuse tunnus 82301:008:0004, pindalaga 3411 m<sup>2</sup>, sihtotstarve Transpordimaa 100%), taotletava äralõike ligikaudne pindala on 414 m<sup>2</sup>;
- Kanarbiku haljasala kinnistu (Tartu Maakohtu kinnistusosakonna registriosa nr 2323840, katastriüksuse tunnus 82301:008:1160, pindalaga 28158 m<sup>2</sup>, sihtotstarve Üldkasutatav maa 100%), taotletava äralõike ligikaudne pindala on 38 m<sup>2</sup>;
- Valga tn 51c kinnistu (Tartu Maakohtu kinnistusosakonna registriosa nr 6460850, katastriüksuse tunnus 82301:001:0038, pindalaga 379 m<sup>2</sup>, sihtotstarve Tootmismaa 100%), taotletava äralõike ligikaudne pindala on 80 m<sup>2</sup>;
- Valga tn 51d kinnistu (Tartu Maakohtu kinnistusosakonna registriosa nr 2324140, katastriüksuse tunnus 82401:001:0943, pindalaga 1866 m<sup>2</sup>, sihtotstarve Ärimaa 50 %, Elamumaa 50 %, taotletava äralõike ligikaudne pindala on 47 m<sup>2</sup>;
- Valga tn 51f kinnistu (Tartu Maakohtu kinnistusosakonna registriosa nr 2324140,

katastriüksuse tunnus 82401:001:0944, pindalaga 1687 m<sup>2</sup>, sihtotstarve Elamumaa 50 % ,  
Ärimaa 50 %, taotletava äralõike ligikaudne pindala on 36 m<sup>2</sup> ;

- Valga tn 51e kinnistu (Tartu Maakohtu kinnistusosakonna registriosa nr 2324140, katastriüksuse tunnus 82401:001:0945, pindalaga 174 m<sup>2</sup>, sihtotstarve Tootmismaa 100 %, taotletava äralõike ligikaudne pindala on 51 m<sup>2</sup> ;
- Jalgteed kinnistu (Tartu Maakohtu kinnistusosakonna registriosa nr 2642440) tervikuna, katastriüksuse tunnus 82301:007:0008, pindalaga 324 m<sup>2</sup>, sihtotstarve Transpordimaa 100 %;
- Kesklinna haljasala kinnistu (Tartu Maakohtu kinnistusosakonna registriosa nr 2324240, katastriüksuse tunnus 82401:001:0100, pindalaga 1392 m<sup>2</sup>, sihtotstarve Üldkasutatav maa 100 %, taotletava äralõike ligikaudne pindala on 319 m<sup>2</sup> .

Palume nõusolekut kinnitada volikogu otsusega, mille alusel saame tellida maakorralduslikud tööd. Peale uute katastriüksuste registreerimist maa katastris palume teeprojekti realiseerimiseks vajaliku katastriüksuse tasuta võõrandamist Eesti Vabariigile Transpordiameti kaudu.

Kõik maakorraldustöödega ja kinnisasja võõrandamisega seonduvad kulud (notaritasu ja riigilõiv) tasub Transpordiamet.

Projekti maaküsimuste korraldaja on Transpordiameti maade osakonna maade projektijuht Allan Ladva, e-post allan.ladva@transpordiamet.ee, tel 534 576 11.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)  
Sülvi Seppel-Hüvonen  
maade osakonna juhataja  
maade osakond

Lisa: Krundijaotuskavade ekskiisjoonised

Allan Ladva  
53457611, Allan.Ladva@transpordiamet.ee